

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

г. Железнодорожск, ул.Мира ,дом № 59 1/2

Г. Железнодорожск

от «08» июня 2015г..

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №59 по ул. Мира г. Железнодорожска Курской области проводилось в форме заочного голосования с 28мая 2015г. по 30 мая 2015г.

Вопросы поставленные на голосование:

- 1.Избрать в состав счетной комиссии и наделить полномочиями на подсчет голосов Гнаткив Е.П, кв №56, Коростелеву Н.В., кв. №33,
2. Избрание варианта подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1кв. м площади равен 1 голосу.
3. Изменить способ управления многоквартирным домом № 59 по ул.Мира, выйти из управления ООО «УК «МУП ЕРЦ», расторгнуть договора управления многоквартирным домом, заключенные между ООО «УК «МУП ЕРЦ» и собственниками помещений в многоквартирном доме.
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом № 59 по ул.Мира в форме управления ООО «ТСЖ»
- 5.Делегировать ООО «ТСЖ» право на подписание договоров о размещении оборудования с провайдерами телекоммуникационных услуг
6. Для снижения потребления и корректного начисления электроэнергии МОП, отключить электроэнергию в закрытых тамбурах и кладовках от мест общего пользования
- 7.Установить размер платы за услугу «содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме» в размере 16 руб. 50 коп с м2 общей площади помещения.
- 8.Установить порядок оформления протокола - поручить оформление протокола общего собрания собственников помещений – инициатору проведения собрания Крюковой Е.А.
9. Утвердить место хранения решений и протокола по общему собранию – у инициатора проведения общего собрания в кв. №39 в д.59 по ул. Мира.
10. Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовавшие представляют интересы собственников помещений в многоквартирном доме, общей площадью 2635,9 м2 что составляет 61,2 % собственников помещений в многоквартирном доме, кворум имеется. Собрание правомочно.

При подсчете голосов, согласно законодательства РФ, один квадратный метр площади равен одному голосу.

Результаты голосования следующие:

1.По первому вопросу повестки дня **Избрать в состав счетной комиссии и наделить полномочиями на подсчет голосов Гнаткив Е.П, кв №56, Коростелеву Н.В., кв. №33,**

«За» « 2635,9 м2	«против» 0 м2	«воздержалось» 0 м2
«За» 100 %	«против» 0 %	«воздержалось» 0%

Решение принято большинством голосов

2. По второму вопросу **Избрание варианта подсчета голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1кв. м площади равен 1 голосу.**

«За» « 2546,3м2	«против» 0 м2	«воздержалось» 89,6 м2
«За» 96,6 %	«против» 0 %	«воздержалось» 3,4 %

Решение принято большинством голосов

3. По третьему вопросу . Изменить способ управления многоквартирным домом № 59 по ул. Мира, выйти из управления ООО «УК «МУП ЕРЦ», расторгнуть договора управления многоквартирным домом, заключенные между ООО «УК «МУП ЕРЦ» и собственниками помещений в многоквартирном доме.

«За» « 2635,9 м2 «против» 0 м2 «воздержалось» 0 м2
«За» 100 % «против» 0 % «воздержалось» 0 %
Решение принято большинством голосов

4. По четвертому вопросу Выбрать способ управления многоквартирным домом № 59 по ул. Мира в форме управления ООО «ТСЖ»

«За» « 2635,9 м2 «против» 0 м2 «воздержалось» 0 м2
«За» 100 % «против» 0 % «воздержалось» 0 %
Решение принято большинством голосов

5. По пятому вопросу Делегировать ООО «ТСЖ» право на подписание договоров о размещении оборудования с провайдерами телекоммуникационных услуг

«За» « 2635,9 м2 «против» 0 м2 «воздержалось» 0 м2
«За» 100 % «против» 0 % «воздержалось» 0 %
Решение принято большинством голосов

6. По шестому вопросу . Для снижения потребления и корректного начисления электроэнергии МОП, отключить электроэнергию в закрытых тамбурах и кладовках от мест общего пользования

«За» « 2456,8 м2 «против» 179,1 м2 «воздержалось» 0 м2
«За» 93,2 % «против» 6,8 % «воздержалось» 0 %
Решение принято большинством голосов

7. По седьмому вопросу . Установить размер платы за услугу «содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме» в размере 16 руб. 50 коп с м2 общей площади помещения.

«За» « 2273,5 м2 «против» 92,2 м2 «воздержалось» 270,2 м2
«За» 86,6 % «против» 3,5 % «воздержалось» 10,3 %
Решение принято большинством голосов

8. По восьмому вопросу Установить порядок оформления протокола - поручить оформление протокола общего собрания собственников помещений – инициатору проведения собрания Крюковой Е.А.

«За» « 2635,9 м2 «против» 0 м2 «воздержалось» 0 м2
«За» 100 % «против» 0 % «воздержалось» 0 %
Решение принято большинством голосов

9. По девятому вопросу Утвердить место хранения решений и протокола по общему собранию – у инициатора проведения общего собрания в кв. №39 в д.59 по ул. Мира.


«За» « 2546,3 м2 «против» 0 м2 «воздержалось» 89,6 м2
«За» 96,6 % «против» 0 % «воздержалось» 3,4 %
Решение принято большинством голосов


10. По десятому вопросу . Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в многоквартирном доме, через объявления на подъездах дома.


«За» « 2635,9 м2	«против» 0м2	«воздержалось» 0 м2
«За» 100 %	«против» 0 %	«воздержалось» 0%

Решение принято большинством голосов

Счетная комиссия

 Гнаткив Е.П.

 Коростелева Н.В..

Инициатор общего собрания собственников  Крюкова Е.А..