

**СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО «Товарищество собственников жилья» ЗА 2012
ГОД (согласно книги доходов и расходов)**

Доходы ТСЖ:

Поступило в кассу от собственников за оказанные платные услуги – 3 703,58 руб.
Поступило на расчетный счет за субаренду помещения – 62 528,01 руб.,
Возмещение от ФСС – 69 229, 51 руб.,
Поступило на расчетный счет за ЖКУ – 3 627 832,44 руб.,
Агентское вознаграждение за принятые платежи населения за услуги телевидения – 1 420,41 руб.
ИТОГО поступило денежных средств – 3 764 713,95 руб.

Затраты ТСЖ

Затраты ТСЖ составили – 3 845 640,66 руб.,
Из них транзитные платежи, перечисленные в энергоснабжающим компаниям – 2 046 808,50 руб.
Собственные нужды (затраты МОП) – 1 798 832,16 руб.

Расшифровка статей затрат МОП:

1. Оплата сторонним организациям (согласно заключенным договорам) – 526 965,10 руб.

- обслуживание лифтов – 387 308,08 руб.
- услуги ООО «РКЦ» (паспортный стол) – 9 100,00 руб.
- услуги банка РКО – 20 116,50 руб.
- природный газ ОАО «Курскрегионгаз» - 12 894,86 руб.
- ООО «Сервис» экология – 2 849,93 руб.
- ТО электр. и авар. Обслуживание – 24 000,00 руб.
- Тех. Измерение лифтов – 31 500,00 руб.
- ВДПО – 2 160,00 руб.
- Заделка межбалконных швов – 16 100,00 руб.

2. Содержание и обслуживание МОП – 1 271 867,06 руб.

- заработная плата обслуживающего персонала – 824 884,03 руб.,.
- налоги на труд (НДФЛ, обязательные платежи в ПФР, ФСС) – 275 918,06 руб.
- инвентарь и хоз. принадлежности для обслуживания МОП – 73 090,39 руб.
- единый налог по УСН за 2011г. – 522,00 руб.
- уборка земельного участка мех. способом – 10 750,00 руб.
- транспортные услуги -16 000 руб.
- пени - 7,58 руб.
- благоустройство территории 70 695,00 руб.

Все затраты документально подтверждены и экономически обоснованны.

Директор ООО «ТСЖ»

Кобзарева ЕА.

Гл.бухгалтер

Чукаева Н.А..

